

**WARD:** Bodelwyddan

**AELOD(AU) WARD:** Y Cyng. Alice Jones

**RHIF CAIS:** 40/2013/1585/ PO

**CYNNIG:** Cais cynllunio amlinellol ar gyfer datblygu 1,715 o anheddau gan gynnwys tai fforddiadwy, cartref gofal hyd at 80 ystafell wely a 50 o fflatiau gofal (Dosbarth Defnydd C2), Gwesty hyd at 100 ystafell wely (Dosbarth Defnydd C1), Ysgol Gynradd Newydd, 2 Ganolfan Leol (gan gynnwys Dosbarth Defnydd A1, A2, A3, C3, D1 a D2), 26 hectar o dir cyflogaeth (yn cynnwys cymysgedd defnydd B1, B2 a B8), isadeiledd priffyrdd newydd gan gynnwys ffurfio mynediad newydd a chyswllt rhwng A55 Cyffordd 26 a Ffordd Sarn, llwybrau cerdded a beicio, ardaloedd agored ffurfiol ac anffurfiol, manau gwyrdd a thirweddu strwythurol ac isadeiledd draenio

**LLEOLIAD:** Tir i'r dwyrain o Fodelwyddan, y Rhyl